

FORMATION

Territoires et villes en transition
Urbanisme et projets d'aménagement
Projets urbains
Mis à jour le 20/03/2025

Piloter un projet d'aménagement durable

> CETTE FORMATION S'ADRESSE À

Responsables des opérations d'aménagement des collectivités territoriales et EPCI, des organismes d'aménagement (SEM, EPA, EPF...), de logement social (OPH)... Agences d'urbanisme, bureaux d'études, programmistes, paysagistes, géomètres, promoteurs... DDT(M).

> PRÉ-REQUIS

Aucun

> INFORMATIONS PRATIQUES

Modalité : Présentiel
Durée : 2,00 jours

EN BREF

La conception d'une opération d'aménagement durable implique de mener une action conjointe sur toutes les dimensions économique, sociale et environnementale, par un renouvellement des pratiques de pilotage de projet et l'intégration de nouvelles problématiques urbaines.

OBJECTIFS

IDENTIFIER les leviers et thématiques à intégrer à une opération d'aménagement durable. APPREHENDER les méthodes d'élaboration et d'évaluation d'un éco quartier. APPRECIER les conditions de réalisation et « bonnes pratiques » à partir de retours d'expériences.

THÉMATIQUES

Management de projet d'aménagement innovant. Thématiques à intégrer : Smart City, mixité des fonctions, mobilité urbaine, énergie, biodiversité, gestion des eaux, des déchets... Les outils et méthodologies. Visite d'un site.

PRINCIPES ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

-Questionnaire d'autopositionnement (prérequis, expériences, attentes), fil rouge assuré par le coordinateur expert ou un référent de PFC, temps d'interaction avec le(s) expert(s) et les apprenants, apports théoriques et méthodologiques, illustrations concrètes, exemples d'application, étude de cas, quiz, retour d'expérience. Evaluation des connaissances : exemples d'application, étude de cas, quiz..

EVALUATION DES CONNAISSANCES

Exemples d'application, étude de cas, quiz...

COORDINATION

Clément GUILLAUME, Architecte, urbaniste - Gérant, MUTATIS

Marie, JORIO, consultante ville post carbone, Directrice AMUR ENPC

PROGRAMME DÉTAILLÉ

	Présentation de la session et tour de table
Aménagement et urgence écologique _ Etat des lieux et leviers d'actions	<p>Urgence climatique et écologique, quelques notions fondamentales (notamment à partir de la fresque du climat©)</p> <p>Impact des secteurs de l'aménagement et de la construction</p> <p>De la ville durable à la neutralité carbone : écoquartiers, stratégie nationale bas carbone, loi climat et résilience</p> <p>Panorama des démarches de la ville / quartier / bâtiments, entre performance et sobriété L'adaptation au changement climatique, une urgence</p> <p>Pause déjeuner à 13h</p>
Méthodes et outils	<p>Inscrire un projet d'urbanisme dans l'adaptation au réchauffement climatique</p> <p>Des ambitions à la mise en œuvre : quelle démarche, quels outils ?</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'aménageur, les maîtres d'œuvres, les experts et décideurs : le jeu d'acteurs - La collectivité, l'aménageur, les concepteurs, opérateurs, entreprises, gestionnaires... : la temporalité des projets et la chaîne contractuelle - Mobiliser l'expertise d'une manière adéquate <ul style="list-style-type: none"> - Types de services, cahier des charges et livrables attendus - Aperçu des outils techniques, chartes et cahiers de charges développés par les différents acteurs de conception/aménagement. - Réussite d'un quartier durable : Interaction entre plusieurs acteurs, concertation, gouvernance, rôle des maîtres d'œuvres (Urbanistes, Bureaux d'études, paysages, écologues...) <p>Les freins et les limites et comment chercher à les dépasser ?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Outiller les phases amont et anticiper les phases aval - Faire évoluer la gouvernance des projets <p>Focus :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Intégrer le plus tôt possible les critères carbone, biodiversité, confort climatique, sobriété énergétique, gestion des eaux. Cas de l'écoquartier Clause Bois Badeau à Brétigny sur Orge. <p>Fin de la journée à 18h00</p>
Journée Visite de site (08 :15 Gare d'Austerlitz)	<p>08 :15 Départ depuis la Gare d'Austerlitz</p> <p>Visite commentée de l'écoquartier Clause Bois Badeau à Brétigny sur Orge – visites d'opérations immobilières</p> <p>Commentaires par un Intervenant SORGEM</p> <p>Pause déjeuner à 12h30</p>
Suite de la visite	Échange avec la ville de Brétigny sur Orge et l'aménageur sur la mise en œuvre de l'EcoQuartier : pistes et leviers d'amélioration continue